

# ZA PRODAJU

**ID nekretnine:**  
**755381**

**Palilula**



**Plac**



0



0



0

**€410,000**

## Opis nekretnine

Izuzetna parcela nalazi se pored autoputeva koji povezuju Beograd - Pančevo, Zemun - Borča - Pančevo, a pripada teritoriji gradske Opštine Palilula. Parcela je ravno, neizgrađeno zemljište, ukupne površine 8192 m<sup>2</sup>, (81a 92m<sup>2</sup>). Sastoji se od jedne katastarske parcele. Pravogaunog je oblika, prostire se 25 metara dužinom do autoputa i dubine 328 metara. Imajući u vidu poziciju i veličinu parcele i blizinu autoputa, prostor je veoma povoljan za izgradnju komercijalno - poslovnih objekata (distributivne centre, magacine, kancelarijski prostor u funkciji distributivnog centra, prodajne salone, logističke centre...). Na lokaciji ima izgrađenih objekata, severno i južno su kuće, tako da je predmetna lokacija opremljena instalacijama i priključcima.

**Površina okucnice m<sup>2</sup>:**

82



Reg.br. 3

Telefon: **011 311 99 07; 060 311 99 07**

<http://www.cvetkovicrosskov.com/>