

# ZA PRODAJU

**ID nekretnine:  
469718**

**odlična lokacija, šifra 198, Nova Pazova**



**Poslovni prostor**



0



0



0

**€500,000**

## Opis nekretnine

Poslovno stambeni prostor na odličnoj lokaciji u Novoj Pazovi, nalazi se na 35 ari placa i ukupne površine od oko 2000m<sup>2</sup>. Objekat je građen u nekoliko faza i ima nekoliko celina, ugostiteljski objekat sa prednje strane, sala za svadbe za cca 350 ljudi (prilaz iz dvorišta), nekoliko stambenih jedinica iznad oba restorana, 4 kotlarnice, nekoliko kuhinja, iza restorana se nalazi radionica sa pogonom za plastifikaciju, dok iza svih objekata postoji izuzetna zelena površina sa voćnjakom, ispred objekta se nalazi parking za vozila. Objekat je uz određene modifikacije zbog lokacije moguće prilagoditi raznim delatnostima: trgovinskim pre svega, kladionici i sl. Pored prodaje moguće dogovoriti i zakup prostora. Vlasništvo 1/1; Šifra 198;

**Površina nekretnine m<sup>2</sup>:**

2000

**Površina okucnice m<sup>2</sup>:** 3500

**KONSALTING**  
POSREDOVANJE U  
KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Reg.br. 273

Telefon: **022 / 311 - 911**

<http://konsaltingdoo.com>