

# ZA PRODAJU

ID nekretnine: 454705 ,



**Poslovni prostor**

 4  0  0

**€65,000**

**Opis nekretnine**

LOKAL, CRVENI PEVAC, PR. Prodaje se lokal u centru NiÅia na odliÅtnoj lokaciji, kod lutkarskog pozoriÅita. Nalazi se u prizemlju, ukupne je povrÅiine 81 m2 sa CG-om i 2 ulaza + baÅita 20m2. Lokal je vrlo pogodan za kafić, poslovni prostor, butik... VREDI VIDETI! Odmah useljiv. Izvorno stanje. Internet. Kablovska. Klima. Grejanje: Centralno. Sprat: pr Å ifra:304

**Površina nekretnine m2: 81**

**ExProLux**  
NEKRETNINE  
CONSULTING & INŽENJERING

Reg.br. 585

Telefon:018 515 211, 063 407 122